

COMMUNE D'ABBARETZ

LE CLOS DE LA ROUAUDIÈRE

Lot n° 2a

Adresse:

Réalisé le : 26/08/2019

Mis à jour après travaux le: --

Permis d'Aménager

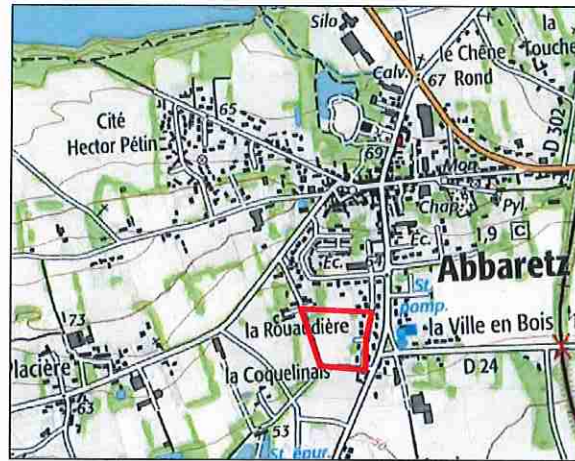
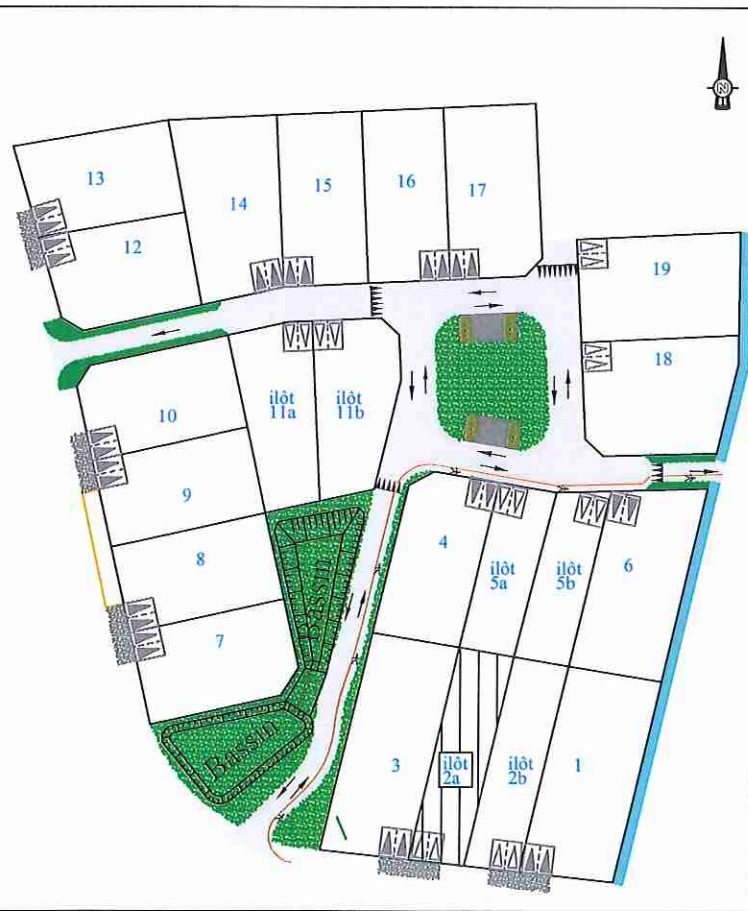
PA 44001 19 N3001

du: 05 - 04 - 2019

Cadastre : Section I n° --

Surface arpentée : 350 m² Surface de Plancher: 125 m²

Servitude particulière : OUI NON



PLAN PARCELLAIRE PROVISOIRE

Maitrise d'oeuvre

BCG Géomètre Expert

Topographie - Etude - Foncier

B.P.14 9 rue Thomas Edison 44130 BLAIN

Tel : 02 40 79 02 70

blain@bcg-geometre-expert.fr

Maitrise d'ouvrage

SARL Le Clos de la Rouaudière



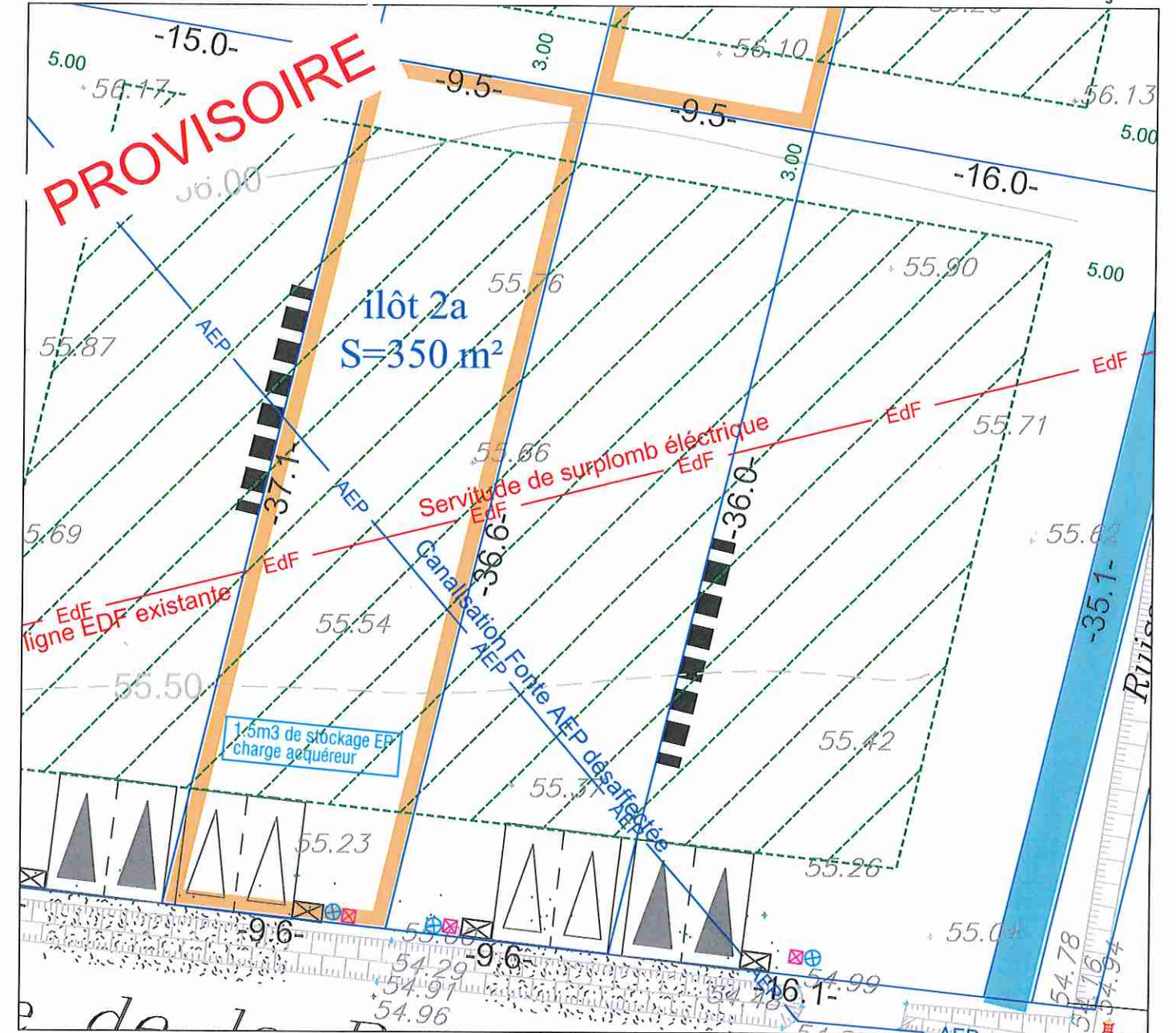
4 impasse de Prémarie

Lieu dit - Quéniquen

44 350 GUERANDE

Tel : 02 40 24 88 59

PLAN MASSE - Ech: 1/250



Les surfaces ne seront définitives qu'après la réalisation du DA et du bornage
Les limites de lot sont données à titre d'information et sont modifiables au besoin

LEGENDE REGLEMENT		58.12 Cotes TN avant travaux	
	Voirie en enrobé noir		Candélabres
	Parking en enrobé noir		Tabouret Eaux pluviales
	Allée piétonne empierrée 0/10		Tabouret Eaux Usées
	Marquage au sol du cheminement piétons		Coffret de branchement des réseaux souples
	Espaces verts engazonnés		Zone d'implantation de la construction principale
	Accotement empierré devant les entrées (rue de la Rouaudière)		Ligne d'accroche obligatoire de la construction avec un minimum de 50% de la largeur du pignon
	Entrée de lot imposée de l'accès automobile et du parking privatif (dimension 5mx5m minimum)		
	Entrée de lot conseillée de l'accès automobile et du parking privatif (dimension 5mx5m minimum)		

NOTA :
-L'emplacement des coffrets, des branchements et attentes est donné à titre indicatif. Leurs positions pourront varier pour des raisons techniques lors de la réalisation des travaux d'aménagement.
-Il appartient aux constructeurs de vérifier la position des branchements et des candélabres.
-L'aménageur se réserve le droit, pour toute raison technique d'implanter des bornes EDF 400A sur les lois
-Le tracé des bordures pourra varier légèrement pour des raisons techniques