

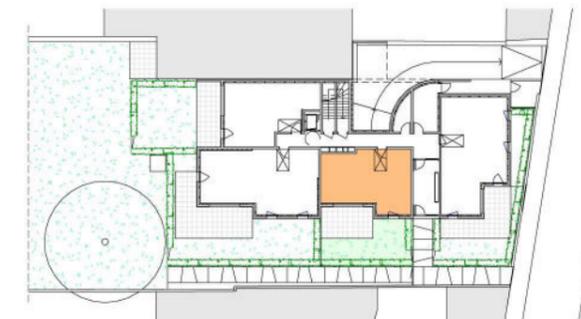
LEGENDE

 Soffites et faux-plafonds 2.30 m ht



**Nota :** En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif.

LA RESIDENCE CLOS MARIE  
15 AVENUE JEAN SOHIER - 44500 LA BAULE



| N° de lot | Niveau | Type |
|-----------|--------|------|
| 002       | RDC    | T2   |

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Entrée-pl        | 5.10 m <sup>2</sup>  |
| Séjour - Cuisine | 25.10 m <sup>2</sup> |
| Chambre          | 12.60 m <sup>2</sup> |
| Sde / Wc         | 5.20 m <sup>2</sup>  |

**TOTAL** 48.00 m<sup>2</sup>

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| Terrasse jardin         | 16.11 m <sup>2</sup> |
| Jardin à usage privatif | 33.00 m <sup>2</sup> |



Promoteur & Constructeur

SCCV JS15

4 Impasse de Prémarié Quéniquen - 44 350 GUERANDE

ARCHI-LS

PLAN DE COMMERCIALISATION  
JUILLET 2021