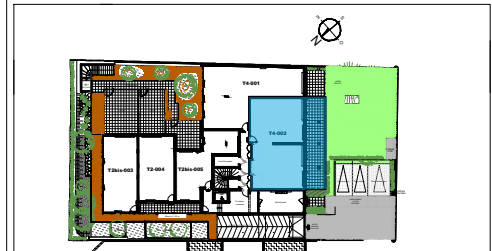


**Légende :**

- F : Fenêtre
- PF : Porte-Fenêtre
- OF : Ouvrant à la Française
- C : Coulissant
- Fixe : Chassis fixe
- VRE : Volet Roulant Electrique
- GC : Garde-Corps
- HSP : Hauteur Sous Plafond
- ▨ Soffite

**NOTA :** . En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt, avant d'être annexé à l'acte authentique de vente, qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives, les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meubles, plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatifs.

Fleur du Littoral	3 Avenue du littoral 44380 Pornichet
-------------------	---



N° du lot	Niveau	Type
<b>002</b>	<b>Rdc</b>	<b>T4</b>

Entrée /Dégagement	6.78m <sup>2</sup>
Sejour+Cuisine	28.03m <sup>2</sup>
Cellier	3.60m <sup>2</sup>
Chambre 1	15.44m <sup>2</sup>
Chambre 2	14.93m <sup>2</sup>
Chambre 3	13.01m <sup>2</sup>
SdE	6.56m <sup>2</sup>
WC	1.34m <sup>2</sup>
Sde 2	2.40m <sup>2</sup>
Dégagement	4.51m <sup>2</sup>

<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>96.60m<sup>2</sup></b>
--------------------------	---------------------------

Terrasse	35.96m <sup>2</sup>
----------	---------------------

**SCCV Fleur Littorale**  
 Impasse de Prémarié-Queniquen  
 44350 Gêrande

Plan de vente <b>01-04-2022</b>
------------------------------------