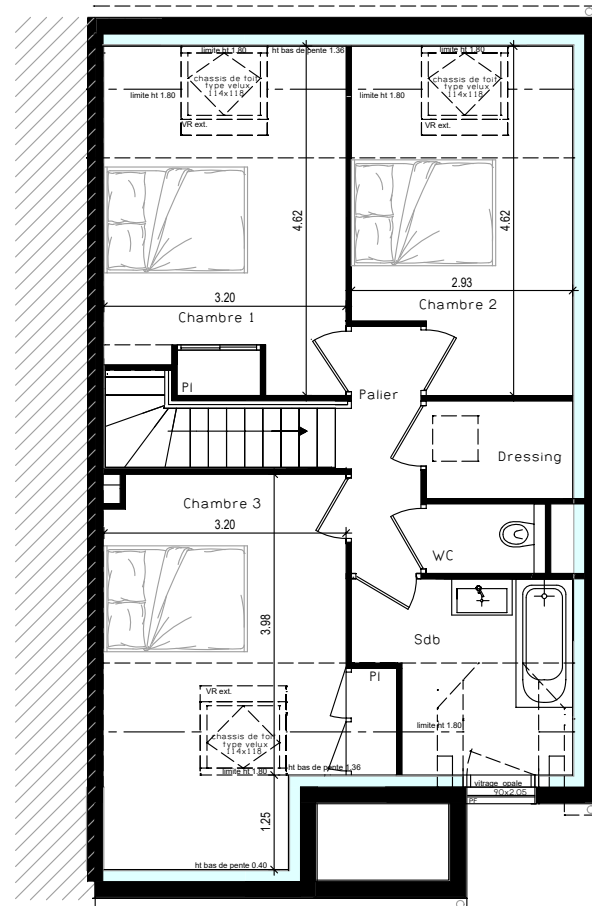


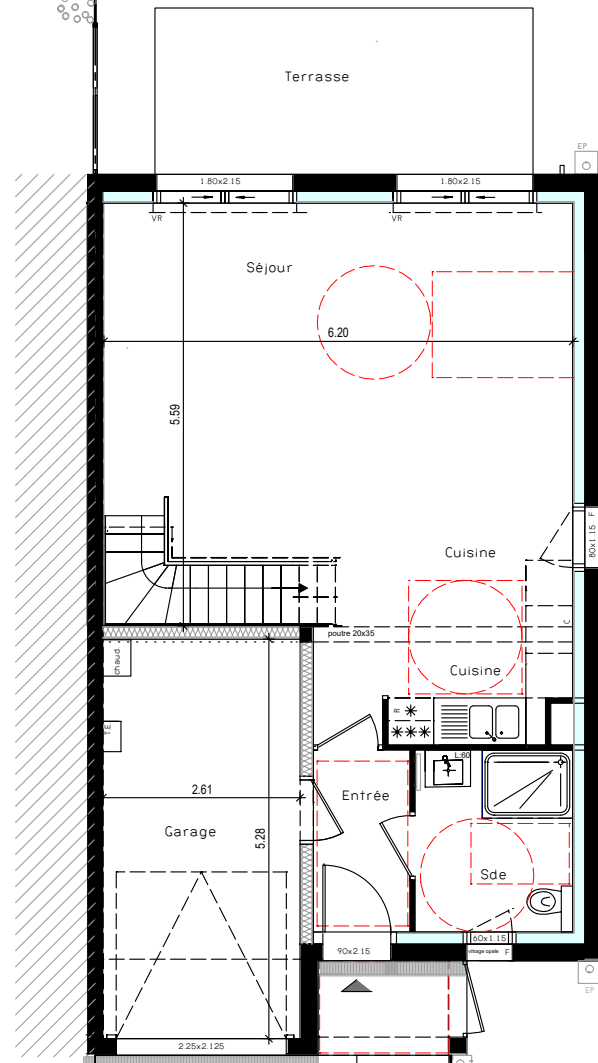
ELEVATION SUD-OUEST (Jardin)



ELEVATION NORD-EST (rue)

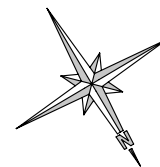
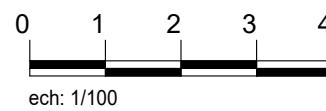


NIVEAU COMBLES



NIVEAU RDC

- isolation
- Panneaux photovoltaïques
- Gabarit PMR
- baie coulissante
- Fenêtre
- FAV Fenêtre allège vitrée
- VR Volet roulant
- Elément persienné fixe
- Tableau électrique



PORNICHET DOMAINE DE BEAUCHAMP



MAISON	TYPE	Superficie parcelle
M10	T4 Duplex	299.00m²

DESIGNATION DES PIECES	SURFACES HABITABLES	
	HT >1.80	Surfaces au sol
RDC		
ENTREE	3.05m ²	3.05m ²
SEJOUR / CUISINE	37.35m ²	39.80m ²
SDE / WC	5.00m ²	5.00m ²
TOTAL RDC	45.40m²	47.85m²
COMBLES		
CHAMBRE 1 / PL	13.15m ²	14.35m ²
CHAMBRE 2	11.55m ²	12.55m ²
CHAMBRE 3 / PL	12.00m ²	16.60m ²
DRESSING	2.50m ²	2.50m ²
SDB	5.90m ²	6.60m ²
WC	1.45m ²	1.45m ²
PALIER	3.15m ²	3.15m ²
TOTAL COMBLES	49.70m²	57.20m²
TOTAL HABITABLE	95.10m²	105.05m²
ANNEXES:		
GARAGE		13.80m ²
PK PMR		19.10m ²
CHEMINEMENT		9.10m ²
JARDIN		186.40m ²
TERRASSE		11.00m ²
TOTAL ANNEXES		239.40m²

PLAN DE VENTE 06.11.2020



NOTA: Le présent plan est établi sur la base du dossier de réalisation et pourra subir des adaptations techniques, dimensionnelles et d'organisation, afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.

Les poutres, poteaux, soffites et faux-plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les éléments de mobilier, meubles et plan de travail ne sont placés qu'à titre indicatif.