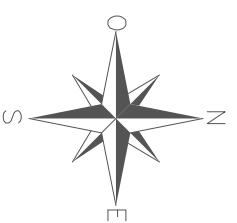
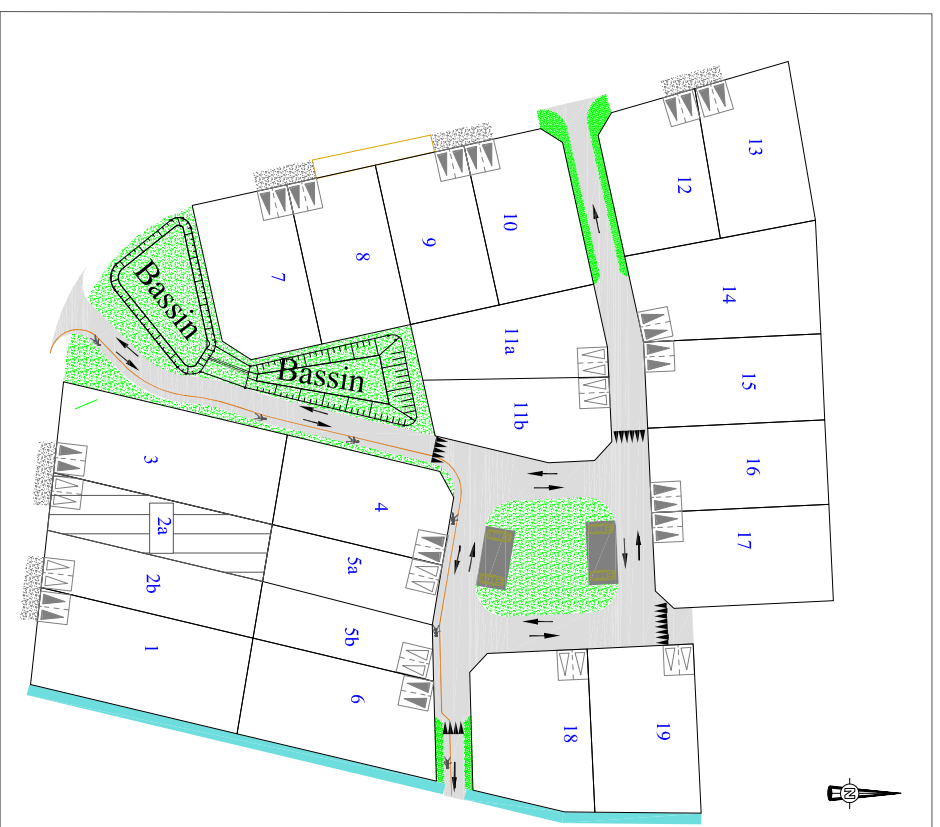


# LE CLOS DE LA ROUAUDIÈRE

<b>Lot n° 2a</b>		Adresse: 8 Rue de la Rouaudière	
Permis d'Aménager		Réalisé le : 26/08/2019	Mis à jour après travaux le: 26-04-2021
PA 44001 19 N3001		Cadastre : Section I n° 629	
du: 05 - 04 - 2019		Surface arpentée : 357 m <sup>2</sup> Surface de Plancher: 125 m <sup>2</sup>	
Servitude particulière :		OUI <input checked="" type="checkbox"/>	NON <input type="checkbox"/>



## PLAN PARCELLAIRE

Maitrise d'oeuvre

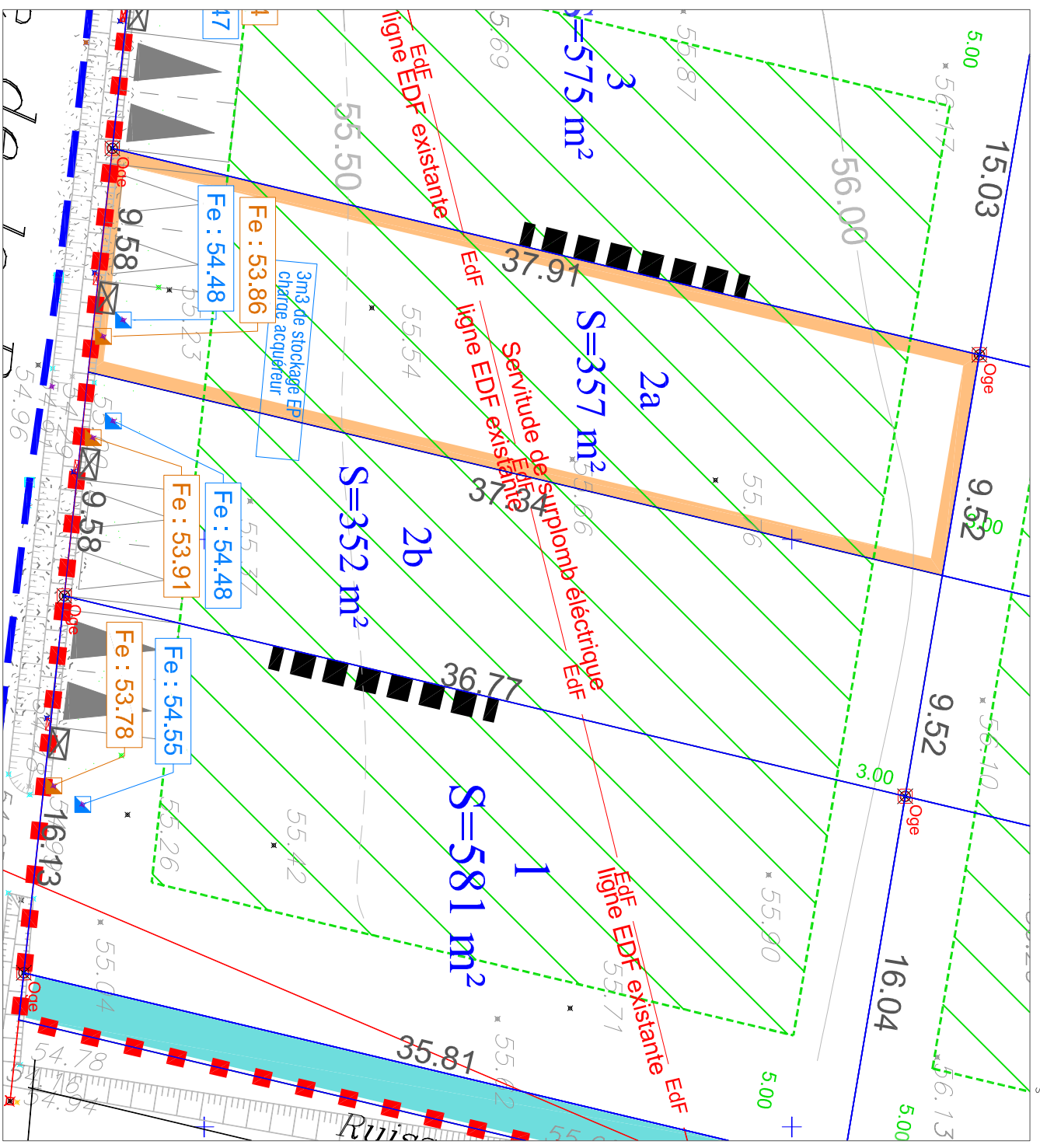
BCG Géomètre Expert

**EXPERTS**  
**GEOMETRES**  
**BARBERY**  
**CATTANEO**  
**GAUTIER**  
 Topographie - Etude - Foncier  
 B.P.14 9 rue Thomas Edison 44130 BLAIN  
 Tel : 02 40 79 02 70  
 blain@bcg-geometre-expert.fr  
 Ref : B7911

Maitrise d'ouvrage

SARL Le Clos de la Rouaudiere

**PRESQU'ITILE**  
 Investissement  
 4 impasse de Prémarié  
 Lieu dit - Quéniquen  
 44 350 GUERANDE  
 Tel : 02 40 24 88 59  
 Ref : B7911



LEGENDE REGLEMENT

- Voirie en entrobé noir
- Parking en entrobé noir
- Allée piétonne empierrée 0/10
- Marquage au sol du cheminement piétons
- Espaces verts engazonnés
- Accotement empierré devant les entrées (rue de la Rouaudière)
- Entrée de lot imposée de l'accès automobile et du parking privatif (dimension 5m x 5m minimum)
- Entrée de lot conseillée de l'accès automobile et du parking privatif (dimension 5m x 5m minimum)
- Cotes TN avant travaux
- Candélabres
- Tabouret Eaux pluviales
- Tabouret Eaux Usées
- Coffret de branchement des réseaux souples
- Zone d'implantation de la construction principale
- Ligne d'acrocroche obligatoire de la construction avec un minimum de 50% de la largeur du pignon

NOTA :  
 -L'emplacement des coffrets, des branchements et antennes est donné à titre indicatif. Leurs positions pourront varier pour des raisons techniques lors de la réalisation des travaux d'implantation.  
 -Il appartient aux constructeurs de vérifier la position, des branchements et des candélabres.  
 -L'aménagement se réserve le droit, pour toute raison technique d'implanter des bornes EDF 400A sur les lots.  
 -Le tracé des bordures pourra varier légèrement pour des raisons techniques