

✕ ACCÈS D83  
26 MIN DE GUERANDE

✕ ACCÈS D233  
38 MIN DE SAINT-NAZAIRE

✕ ACCÈS N165  
30 MIN DE VANNES



**PRESQU'ILE**  
/investissement

- CONSTRUCTIONS -  
**JEAN GUENO**

PLUS D'INFORMATIONS SUR  
[www.presquile-investissement.com](http://www.presquile-investissement.com)



SCANNEZ LE CODE  
AVEC VOTRE SMARTPHONE  
OU VOTRE TABLETTE

CONTACTEZ-NOUS

10 RUE DE LA BRIQUERIE  
44 350 GUERANDE  
02 40 24 88 59

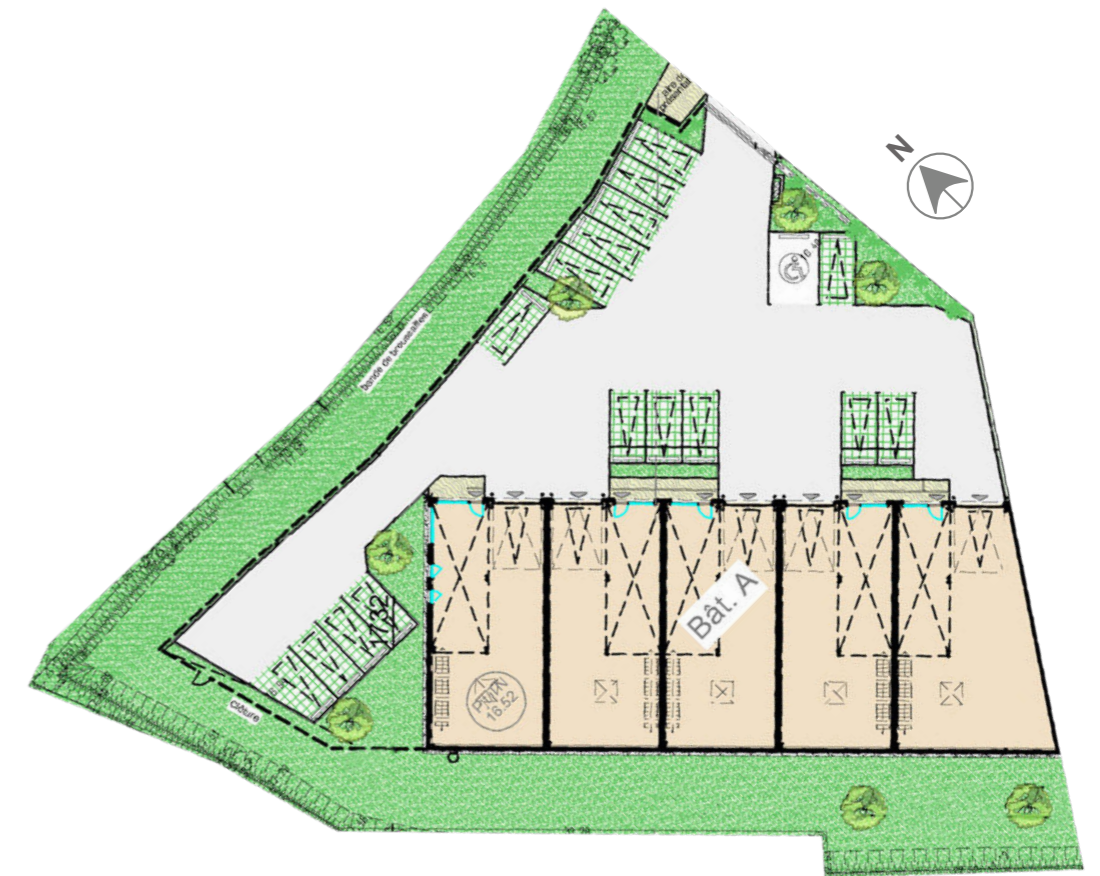
# Pénestin

## LOCAUX D'ACTIVITÉS

**PRESQU'ILE**  
/investissement

- CONSTRUCTIONS -  
**JEAN GUENO**





À PARTIR DE  
**175 M<sup>2</sup>**

- HAUTEUR LIBRE DE 5M
- CHARPENTE MÉTALLIQUE
- PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES
- ESPACE SHOWROOM
- FAÇADES VITRÉES

**16** PLACES DE  
PARKING

- PORTAIL MOTORISÉ
- TERRAIN ENTIÈREMENT CLOS
- ESPACES VERTS AMÉNAGÉS ET PLANTÉS

**5** CELLULES  
ARTISANALES

- SURFACES MODULABLES
- ACCÈS POIDS LOURDS
- MEZZANINES
- SOL BÉTON FINITION QUARTZ
- POSSIBILITÉ D'AMÉNAGEMENT SUR MESURE

