



... et pour profiter d'un site d'exception, des prestations de standing ...

- Ascenseur.
- Accès sécurisé avec vidéophone.
- Carrelage PORCELANOSA 45 X 45 sur chape sur isolant acoustique dans les pièces de vie.
- Faïence PORCELANOSA 30 X 60 sur tous les murs et toute hauteur dans les salles d'eau.
- Parquet stratifié dans les chambres.
- Bâches coulissantes ALU ou mixte PVC/ALU.
- Fenêtres oscillo-battantes.
- Volets roulants électriques avec commande centralisée.
- Cuisines aménagées.
- Placards aménagés.
- SDE entièrement équipées :
 - Bac à douche extra-plat
 - Pare douche
 - Mitigeur thermostatique (douche)
 - Meuble vasque y compris miroir et bandeau lumineux
 - Sèche serviettes
 - WC suspendu
- Chauffage électrique rayonnant





RESIDENCE SAINT GOUSTAN

La plage à vos pieds

LE CROISIC est une cité balnéaire de caractère ouverte sur l'océan atlantique et située à moins de dix kilomètres de la baie de LA BAULE et à 3h30 en TGV de PARIS.

La résidence ST GOUSTAN vous propose 12 appartements, T1 et T2, aux normes de constructions actuelles et au standing élevé, logés au cœur d'un bâtiment emblématique du CROISIC, érigé en 1844. Tout d'abord hôtel-casino (établissement de bains DESLANDES-ORIERE), puis sanatorium et centre héli-marin, la résidence ST GOUSTAN est redevenue une résidence de tourisme au début des années 2000. Seule l'ancienne partie du bâtiment, accueillant à l'origine le casino, puis transformée en chapelle par l'Ordre Hospitalier des Frères de St Jean de Dieu, n'avait pas été restaurée.



Afin de continuer à valoriser cet emplacement d'exception, PRESQU'ILE INVESTISSEMENT, promoteur et constructeur depuis 1964 à GUERANDE, engage la transformation de la chapelle en résidence. Coté Océan ou coté Traict, vous accédez directement à la plage de SAINT GOUSTAN, abritée par la jetée du TREHIC. Votre appartement, avec balcon ou loggia, est situé à moins de 800m du centre-ville, du port, des commerces et des restaurants.

