



Le Domaine de  
**BEAUCHAMP**

**PRESQU'ILE**  
Investissement



# UN LOGEMENT CONFORTABLE



## UNE QUALITÉ DE VIE IDÉALE

À deux pas de La Baule et du Pouliguen, Pornichet est réputée pour avoir une des plus belles baies d'Europe. Connue pour sa station balnéaire la plus fréquentée des Pays de la Loire, Pornichet est une ville dynamique et attractive tout au long de l'année. De nombreuses infrastructures sont présentes dans la commune : écoles, commerces, complexes sportifs, casino, parcs ainsi que des activités et des loisirs : pêche, activités nautiques, balade à vélo. À 12 km du premier pôle économique du Grand Ouest : Saint-Nazaire Nantes Métropole, Pornichet bénéficie d'un fort dynamisme économique.



## 20 MAISONS DU T4 AU T6 AVEC JARDIN ET GARAGE

Situé au cœur d'une zone boisée classée, le Domaine de Beauchamp vous offre un cadre de vie agréable et calme. Le Domaine de Beauchamp est un ensemble immobilier composé de 20 maisons de tailles différentes allant de 4 à 6 pièces. Chaque logement dispose d'un jardin, d'un garage, d'une place de parking et de prestations intérieures complètes. À proximité des commerces et de l'océan, dans le Domaine de Beauchamp vous bénéficiez des meilleures conditions pour vivre heureux en famille.

### À PROXIMITÉ :

#### ÉDUCATION :

École primaire : 6 min  
Collège : 5 min  
Lycée : 13 min  
IUT : 6 min

#### COMMERCES :

Marché de Pornichet et commerces : 6 min  
Commerce de proximité : 3 min  
Centre commercial : 9 min

#### QUOTIDIEN :

Mairie : 7 min  
Salle de spectacle : 5 min  
Gare de Pornichet : 7 min  
Plage de Sainte-Marguerite : 10 min  
Port de plaisance : 10 min  
Centre de thalasso : 8 min  
Médiathèque : 6 min  
Casino : 8 min  
Salle de sport : 3 min  
Hippodrome : 5 min  
Centre hospitalier : 9 min



**PRESQU'ILE**  
investissement

Promoteur & Constructeur  
10, rue de la Briquerie - 44350 Guérande  
02 40 24 88 59

- CONSTRUCTIONS -  
**JEAN GUENO**

**ASPEN**  
PROMOTION



[www.presquile-investissement.com](http://www.presquile-investissement.com)